

Số: 1835/TB-THADS

Ea Kar, ngày 29 tháng 08 năm 2024



## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022);

Căn cứ Luật Giá và các quy định về Giá, Thẩm định giá;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 14/2024/DSST ngày 14 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 844/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 06 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 66 /QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 08 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

### 1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Khối 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

### 2. Tên, địa chỉ tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất có tổng diện tích 279,0m<sup>2</sup> đất (Trong đó có 100m<sup>2</sup> đất ở, thời hạn sử dụng lâu dài và 179,0 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến năm 2043), thuộc thửa đất số 161; tờ bản đồ số 90; địa chỉ thửa đất: Thôn 8, xã Ea Ô, huyện Ea Kar, đất được UBND huyện Ea Kar cấp GCNQSD đất số BI 911628 cấp ngày 11/04/2014 cho ông Phan Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Mai, địa chỉ: Thôn 8, xã Ea Ô, huyện Ea Kak; Thay đổi cơ sở pháp lý ngày 23/06/2014 chuyển nhượng cho ông Hà Viêt Hương và bà Vũ Thị Thuý, địa chỉ: Thôn 6B, xã Cư Elang, huyện Ea Kar; Ngày 29/9/2023 người sử dụng đất thay đổi CMND từ 240987456 thành CCCD số 030183014539 và thay đổi địa chỉ thường trú từ: Thôn 6b, xã Cư Elang, huyện Ea Kar thành Thôn 8, xã Ea Ô, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí như sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk,

- Tổ chức Thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

#### **4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk (ngày 29/08/2024).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: Khối 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk;

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh nhân dân hoặc thẻ căn cước công dân. Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được Cơ quan Thi hành án lựa chọn.

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản như trên, rất mong nhận được sự hợp tác của các cơ quan tổ chức thẩm định giá tài sản chuyên nghiệp.

Trân trọng./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đắk Lắk
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Tâm**